

Sid 1

År 1839 den 17 april har undertecknad Häradshöfvdning och i orten ...af nämndemännen Bengt Bengtsson i Tångestad och Magnus Hollstensson i Blinnestad samt Byggmästare Claes Tollin i Söderköping besett och värderat nedannämnda Åbyggad å egendomen Fristad Östergården, belägen i Tåby socken och Björkekinds härad af Östergöthlands län, samt tillhörig enkan Inga Nilsson ..., enligt Kongl. Majst Nådiga Reglementer för allmänna Brandförsäkrings-verket för byggnader å Landet af den 23 December 1828, försäkring begäres. Och hafva värderingsmännen vid denna förättning hvilken Inga Nilsson som Gästgifvaren Jonas Svensson såsom antaget ombud å hennes vägnars bevisat funnit

Sid 2

samma åbyggnad av följande beskaffenhet. Egendomen som består af

Ett hemman Frälse, är belägen 1 ½ från Norrköping stad, samt ¼ mil från Söderköping och ligga på 78 Alnars afstånd från en större vattendamm, hvarförutan på 30 alnars afstånd är... vattendam, och är inte ... gång på vatten i

Den i stället betiäntlige Brandredskap, består af 2 hand-sprutor, 2 brandhakar, 2 brand-stegar, 2 svabbar och 2 bleck-ämbare, målade med oljefärg.

Åbyggnad, hvilka brandförsäkring sökes är:

1. En byggnad af 2 våningar med vind, uppförd år 1834 af Furu timmer, rödfärgad, knutarna oljemålade, i godt stånd, 78 alnar från vatten-damm, med egne väggar på alla

Sid 3

alla sidor, täckt med tegel på dubbla brädor, 19 ¼ alnar lång (11,5 meter) 13 ¼ alnar bred (7,8 meter) 8 ½ alnar hög (5,1 meter) på jämn vägg, står på 18 tums hög stenföt (0,45 meter), nedre våningen består af 3 rum, förstuga, kök, sal, en kammare, öfvre våningen af 3 rum, sal och 2 kammare samt förstuga, och finnes 3 väggfasta contore, en i nedre och 2 i öfvre våningen, trapporna i huset äro af plank.

Stenfotens värde	30
Hela stommen värderad till	800
Yttre taket med tillbehör	250
Bjelklagen	50
Golven i 6 rum samt förstugor-na af plank	133.16
Takpanel i alla rummen af bräder	100
Fotlister, taklister och mittbandslister	20
Svängtrappa upp till vinden af plank	20
3 contor med tillbehör	10
17 fönsterluffer med glas i kitt samt målade foder, 2 alnar höga (1.20 meter), samt 22 tum (0.55 meter) breda	113.16

2 mindre fönsterluster med glas i kitt	6.32
	Transport 1533.16

Sid 4

2 förstugudörrar. Enkla Half franska, målade, 3 alnar 6 tum höga, 1 aln ½ tum breda med tillbehör	13.16
5 ... dörrar, 3 alnar 3 tum höga, 1 ½ aln breda, enkla halffranska i speglar med foder, målade, med allt tillbehör, å 5 R 32 s.	53.16
Tapeter i .. Kammare i undervåningen af limfärgat papper	6.32
Franska tapeter med bårder i 3ne rum uti öfre våningen	66.32
Tapeter i bägge förstugorna af limfärgat papper	13.16
En köksspis med bakugn och tillräcklig brandmur men utan plan	100
En salsspis .. af tegel med brandmur, utan plan	25
En kammarspis af tegel med brandmur men utan plan	20
I öfra våningen en grön glaserad kakelugn med tillräcklig brandmur, utan plan	30
En skorsten med mur från öfersta bjelklaget	30
	Transport 1921.32

Sid 5

Yttre trappan	6.32
Tak..., takrännor och knut med beklädnad med plank	50
Husets rödfärgning	13.10
Sålunda hela husets värde i nu befintligt skick 1991 R 32 s	

2 Ut i 22 alnars afstånd från Nr 1 en byggnad af furutimmer, rödfärgad i hjälpligt stånd, på 60 alnars afstånd från vattendamm, med egna väggar å alla sidor, täckt med brädor, 15 alnar lång, (8,85 meter) 7 alnar bred (4,13 meter) och 3 alnar hög (1,77 meter). Står på 6 tums hög stenfot, samt innehåller ett till byknings samt vedbod och svinhus. Om tiden då byggnaden uppfördes saknas kännedom.

Stenfotens värde	2
Hela stommen värderad till	33.16
Yttre taket	12
3 dörrar med tillbehör	4
1 spiselmur	13.16
1 inmurad jernpanna om 20?	4
Husets rödfärgning	2

Sålunda hela husets värde i nu befentligt skick 70 R 32 s

Transport 2062.16

Sid 6

3. Intill Nr 2 ett wedsköfve af furutimmer, rödfärgat i någorlunda stånd, på 50 alnars afstånd från vattendamm, med egna väggar å alla sidor, täckt med halm och torf, 10 alnar långt, 9 alnar bredt, 3 ½ alnar högt, står på 6 tums hög stenfot, varande det obekant hvilket år byggnaden blifvit uppfört.

Stenfotens värde	2
Hela stommen värderas till	20
Yttre taket	20
Husets rödfärgning	1

4. Ett hemlighus, byggt intill Nr 3, af furutimmer, rödfärgat i någorlunda stånd, uppfört på 46 alnars afstånd från vattendamm, med egna väggar å 3 sidor, täckt med brädor, 4 alnar långt, 3 alnar bredt, 3 alnar högt, står på 6 tums hög stenfot och upptages hela husets värde 5 R : 10 S 5.10

5. Uti fem alnars afstånd från Nr 4 och 36 alnar från vattendamm, en

Transport 2110:

Sid 7

Byggnad af furutimmer, rödfärgad, i någorlunda stånd, med egna väggar å alla sidor, samt 2 mellanväggar, täckt med halm och torf på bräder, 19 ½ alnar långt, 9 alnar bredt, 5 alnar högt, står på 6 tums hög stenfot och innehåller denna byggnad, visthusbod, klädbod, samt vagnshus och med öfver När byggnaden blifvit uppsatt vet ej egaren.

Stenfotens värde	6.32
Hela stommen värderas till	166.32
Yttre taket	66.32
Bjelklaget	13.16
Golfvet på nedre bottnen af plank	20
Golfvet på övre bottnen afven av plank	30
Botten i vagnshuset af skrädt och Virke	5
4 enkla dörrar med tillbehör	8
2 mindre fönster med glas i bly	2
Husets rödfärgning	5.16

Sålunda hela husets värde i befintligt skick 324 32 s

6. Uti 15 alnars afstånd från Nr 5 och

Transport 2435.16

Sid 8

15 alnar från vattendamm, ett vedsköfve af furutimmer, rödfärgadt i hjälpligt stånd, med egna väggar å alla sidor, täckt med halm och hång, 12 ½ alnar långt, 8 ½ alnar bredt, 3 ½ alnar högt. Om tiden då byggnaden uppfördes saknas kännedom.

Stenfoten	2
Hela stommen värderas till	20
Yttre taket	15
Husets rödfärgning	3
Sålunda hela husets värde i befintligt skick 40 R	

7. Ett Svinhus intill Nr 6, uti 15 alnars afstånd från vattendamm, 6 alnar långt, 5 alnar bredt och 2 ½ alnar högt af furutimmer i hjälpligt stånd, täckt med halm, står på 6 tums hög stenfoot, varande det obekant hvilket år byggnaden uppfördes.

Stenfotens värde	1
Hela stommen värderas till	6.35
Yttre taket	3.16
Botten af klufvet virke	2.32
2 dörrar med tillbehör	1
Sålunda hela husets värde i nuvarande skick 14 R 32 s	

Transport 2490

Sid 9

8. En källarebod med gråstenskällare under samt sval utanför källaren uti 15 alnars afstånd från vattendamm, samt på 2 alnars afstånd från nr 7, uppförd af furutimmer med egna väggar å alla sidor, är i hjälpligt tillstånd och rödfärgad, täckt med halm och hång, varande boden, som står på 6 tums hög stenfoot, 7 alnar lång, 8 ½ alnar bred, samt 2 ½ alnar hög. Om tiden då byggnaden blifvit uppförs saknas kännedom.

Stenfotens värde	4
Hela stommen värderas till	13.16
Yttre taket	10
Botten af plank	6.32
En dörr med tillbehör	-24
Källare består af gråstensmurar	-
Bjelklaget	2
Svalen öfverbyggd af furutimmer, värderas till	5.16
2 dörrar till svalen med tillbehör	2
Rödfärgning å boden	1
Såludes hela husets värde med källare inberäknad i nu befintligt skick 45 R 8 s	

9. En logbyggnad uti 36 alnars afstånd från Nr 8, samt på 21 alnars afstånd från vattendamm, uppförd af furutimmer med egna väggar å alla sidor

Transport 2535.8

Sid 10

Är i hjälpligt stånd, rödfärgad, täckt med halm och hång, står på 6 tums hög stenfot samt innehåller 33 alnar lång, 12 alnar bredd, 5 ½ alnars höjd, med 2 golf, trossbotten? och balkast?, varande det obekant hvilket år byggnaden blifvit uppsatt.

Stenfotens värde	6
Hela stommens värderas till	200
Yttre taket med tillbehör	100
Trossbotten? af plank	20
2 logbalkar af timmer	5
2 luckor? med tillbehör	4
Husets rödfärgning	6.32
Sålunda hela logbyggnadens värde i nuvarande skick 342 R 32 s	

10. Uti 6 alnars afstånd från Nr 9 och 27 alnars afstånd från vattendamm, en logbyggnad af furutimmer, rödfärgad i godt stånd med egna väggar å alla sidor, täckt med halm och hång, 27 alnar lång, 10 alnar bred, 5 ½ alnar hög, står på 6 tums hög stenfot, med trossbotten? af plank samt balkar..? Hvilket år byggnaden är uppförd obekant

Stenfotens värde 6

Transport 2884.24

Sid 11

Hela stommen värderas till	250
Yttre taket med tillbehör	80
Tröskbotten (trossbotten) med balkar	24
2 luckor med tillbehör	4
Husets rödfärgning	5.16

Och är således hela hustes värde i nu befintligt skick 370 R

11. Ett halmsköfve, beläget intill Nr 10 med emellan förenämnde loge och ett ste? har endast en ...vägg och upptages i värde till 13.16

12. Uti 27 alnars afstånd från vattendamm intill Nr 11 nu ofvannämnde halmsköfve är en byggnad af furutimmer, rödfärgad i godt stånd med egna väggar å alla sidor, täckt med halm och hång, 32 alnar lång, 9 alnar bred, 4 1/4 alnar hög. Stenfoten består af knuttimmer och trädsyllar och är denna byggnad ... till stall med foderlada, stallet är för 4 hästar, fähus med foderlas..., fähuset inredt för 10 kor samt afskilt? afdelat för får. Varande det obekant hvilket år byggnaden blifvit uppsatt.

Stenfoten	6.32
Hela stommen värderas till	233.16
Bjelklagen	10
Yttre taket med tillbehör	100
Botten i stallet af klufvet och skrädt virke	6
Botten i stallfoderladan af plank	6
Skullvirket i stallet af bräder	5.36
.....et i stallet för 4 hästar	3.16
Botten i fähuset af skrädt och klufvet virke	6.32
Transort	3638.2?

Sid 12

Skullvirket af trinne?	1
..... balkar för 10 kor	10
Fårrummet	3
Till denna byggnad är 4 dörrar med tillbehör	8
Husets rödfärgning	6
Sålunda hela husets värde i nu befintligt skick 406 R	

13. 25 alnars spjelstaket vid mangården, rödfärgat 10

14. 5 st grindar, rödfärgade med tillbehör 3

Summa 3680

Att åbyggnaden till detta fräsehemman nu blifvit till försäkring anmält, hemmanet är beläget i byalag, bestående af ? gårdar, ifrån tomten intill det af grannarnas hus, som är närmast beläget, utgör afstånd ... alnar, men hvarken å den egendom hvar åbyggnaden försäkras skall, eller i grannarnas tomter, ... några .. beskaffad eldfarlig ersättning som Kongl. Reglementet af den 23 Dec. 1828, i 1 af 3 art. Samt 3 och 4 art omnämnd. Ofvan antecknade byggnader hafva då att någon trängsel inte kan anses att komma. Hemmanets grannar hafva för närvarande ... brandförsäkrad åbyggnad, men två af denna sökes försäkring. Värdet af den ... försäkring nu anmälda åbyggnad är således nogaste undersökning och bästa förstånd i dess skull genomfördt med ett ... af de förslutne som ... och skall på byggnadsämnen, dagsverken och arbete i **Till tretusen sexhundredesättio daler, tjugofyra skillingar Banco** det vi ansvara ... för lågt än för högt hvilket ...

.... *alnader*

Bengt Bengtsson

M. Hollstenson

1 aln = 0,59 meter

1 tum = 2,47 cm

3680 riksdaler banco år 1838 kunde köpa lika mycket varor och tjänster som 378986 SEK år 2009 mätt med konsumentprisindex.

Källa: <http://www.historia.se/>

© Copyright © Robert Kronqvist